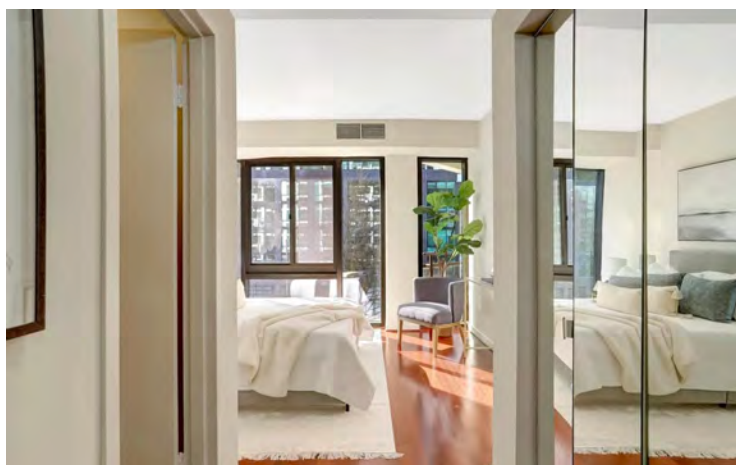
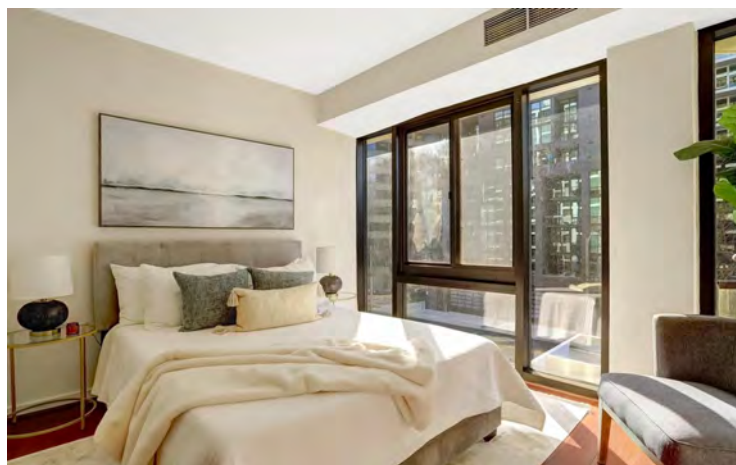


**Helle, Unmöblierte 1-Bedroom-Wohnung (765 SF)
mit Balkon in Rosslyn (Arlington, VA)**
Inkl. Parkplatz & Internet! - \$2,800/Monat



**Selten in Northern Virginia:
Großzügige 765 SF
Ideal für Singles oder Paare
Deutschsprachiger Vermieter**

- ✓ High-Speed-Internet (Verizon Fios), Wasser, Müll & Abwasser inklusive (nur Strom separat)
- ✓ Eigener Tiefgaragenstellplatz
- ✓ Balkon mit schönem Süd-West-Blick
- ✓ Fitnessraum, Pool, Sauna, Tennisplatz, Sicherheitsdienst & 24h-Concierge
- ✓ Haustiere erlaubt

📍 Top-Lage im Herzen von Rosslyn:

Safeway, CVS, Target, zahlreiche Restaurants & Capital Bikeshare in 3 Min. zu Fuß erreichbar.
Nur ca. 8–10 Min. zur Metro – direkte Verbindung nach DC, Pentagon & Umgebung.

✉ Bei Interesse einfach melden – gerne auch auf Deutsch!

Alexander Mokry
(202) 203 8931

acmokry@icloud.com & rosacabus7@gmail.com